

PROPOSTA DE PREÇOS

Anexar: Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro conforme Projeto.

Licitação: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 111/2022, TP Nº 30/2022

Objetivo: **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO-DE-OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE GARAGEM NA SEDE DA POLÍCIA MILITAR DO MUNICÍPIO DE BRAÇO DO NORTE, CONFORME PROJETO BÁSICO EM ANEXO, PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE PROCESSO LICITATÓRIO.**


Prezados Senhores:

Nosso preço global para o fornecimento de material e execução das obras para a Construção acima mencionada é de **R\$ 58.683,02** (cinquenta e oito mil, seiscentos e oitenta e três reais e dois centavos) e será executada inteiramente de acordo com o Projeto Executivo anexo no edital.

DECLARAÇÕES

1. Declaramos que o preço global por nós ofertado será para executar a obra conforme todas as exigências do Projeto Executivo disponibilizado.
2. Declaramos que entregaremos a obra dentro do prazo, conforme estipulado em edital.
3. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma-físico financeiro, prazos, medições e pagamentos parciais.
4. Declaramos que o prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.
5. Declaramos que nos preços propostos, foi respeitado o Quadro de Composições Unitárias integrante dos Projetos de Engenharia, especialmente, os coeficientes aplicados, o que será mantido durante toda a execução contratual.


Murillo Beckhauser Nunes
Engenheiro Civil
CREA-SC-152161-1


Construvale Emp. Imobiliários
CNPJ - 45.646.827/0001-05
VE - 201.595.431
Rua Doze de Junho, 791, São Ludgero-SC
(48)9.9122-4298


Cid Cardoso
Eng. Civil
CREA/SC 160470-1



CONSTRUVALE

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua 12 de Junho, 791, Evolução, São Ludgero

☎ 48.9.9122-4298

MURILLO BECKHAUSER NUNES
ENG.CIVIL CREA-SC 152161-1

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o SR. Murillo Beckhauser Nunes, carteira de identidade nº 4926453, expedida em 03/05/2011, órgão expedidor SSP-SC e CPF nº 097.280.899-02, como representante legal da empresa.

À elevada consideração de V. S.as.

São Ludgero 05 de dezembro de 2022


Murillo Beckhauser Nunes
Engenheiro Civil
CREA-SC 152161-1

Construvale Emp. Imobiliários

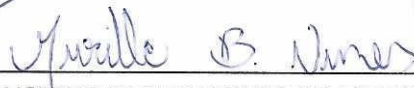
CNPJ - 45.646.827/0001-05

IE - 281.595.431

Rua Doze de Junho, 791, São Ludgero - SC

(48) 9.9122-4298


Cida Cardoso
Eng. Civil
CREA/SC 160470-1


CONSTRUVALE EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
MURILLO BECKHAUSER NUNES
Sócio Administrador
RG 4.926.453
CPF: 097.280.899-02

ORÇAMENTO - TOMADA DE PREÇOS N.º 030/2022

CONSTRUÇÃO DE GARAGEM COBERTA NA SEDE DA POLICIA MILITAR

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE - SC


Nº do Item	Descrição	Unid.	Quant.	Unit. Sem BDI	BDI	Unit. Com BDI	Total
1	SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M²	2,88	R\$ 357,00	25,00%	R\$ 446,25	R\$ 1.285,20
							2,19%
2	INFRAESTRUTURA						
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	M³	1,92	R\$ 132,89	25,00%	R\$ 166,11	R\$ 318,93
2.2	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M³	0,77	R\$ 41,94	25,00%	R\$ 52,43	R\$ 40,37
2.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M³	1,15	R\$ 3.000,53	25,00%	R\$ 3.750,66	R\$ 4.313,26
							7,35%
3	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA						
3.1	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2	KG	89,65	R\$ 9,00	25,00%	R\$ 11,25	R\$ 1.008,16
3.2	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSIVE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	628,50	R\$ 17,95	25,00%	R\$ 22,44	R\$ 14.102,60
3.3	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSIVE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	752,40	R\$ 17,84	25,00%	R\$ 22,30	R\$ 16.780,02
3.4	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	109,00	R\$ 60,72	25,00%	R\$ 75,90	R\$ 8.273,59
3.5	TELHAMENTO COM TELHA DE ACOIALUMINIO E = 0.5 MM, COM ATE 2 AGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M²	109,00	R\$ 70,73	25,00%	R\$ 88,41	R\$ 9.636,69
							16,42%
4	PINTURA						
							R\$ 2.924,20
							4,98%

Murillo Beckhauser Nunes
Engenheiro Civil
CREA-SC 152161-1

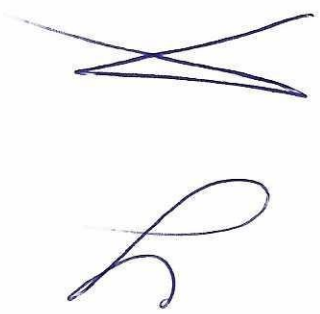
Cid Cardoso
Eng. CMI
CREAVSC 160470-1

4.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M²	109,00	R\$	21,46	25,00%	R\$	26,83	R\$	2.924,20	4,98%
TOTAL											
R\$ 58.683,02											


Murillo Beckstausser Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA-SC 152161-1


Construval Emp. Imobiliária
 CNPJ - 45.646.827/0001-05
 IE - 201.595.411
 Rua Duza de Junho, 791, S/A Igero - SC
 (48) 9.9122-429

Cid Cardoso
 Eng. Civil
 CREA/SC 160470-1





CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - TOMADA DE PREÇOS N.º 023/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE - SC - QUADRA COBERTA NO BAIRRO AVISTOSO

ÍTEM	PARCELAS	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS	
		Total R\$	%	Total R\$	%	Total R\$	%	Total R\$	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 1.285,20	2,19%	R\$ 1.285,20	100,00%				
2	INFRAESTRUTURA	R\$ 4.672,56	7,96%	R\$ 2.336,28	50,00%	R\$ 2.336,28			
3	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	R\$ 49.801,06	84,86%			R\$ 12.450,27	50,00%	R\$ 24.900,53	25,00%
4	PINTURA	R\$ 2.924,20	4,98%						R\$ 2.924,20
	VALOR DA PARCELA (R\$)			R\$ 3.621,48		R\$ 14.786,55		R\$ 24.900,53	R\$ 15.374,46
	PERCENTUAL DA PARCELA (%)		100,00%	6,17%	25,20%		42,43%		26,20%
	VALOR ACUMULADO (R\$)	R\$ 58.683,02		R\$ 3.621,48		R\$ 18.408,03		R\$ 43.308,56	R\$ 58.683,02
	PERCENTUAL ACUMULADO (R\$)			6,17%	31,37%		73,80%		100,00%

Wille B. Nunes
Construval Emp. Imobiliária

CNPJ - 45.646.827/0001-05

ME - 201.595.4

Rua Doze de Junho, 791, Sã

(48) 9122-4200

Wille Beckbauer Nunes
Engenheiro Civil
CREA-SC 152161-1

Cid Cardoso

Eng. Civil

CREA/SC 160470-1

igero - SC

(48) 9122-4200

Agente Promotor
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE
 Empreendimento
 GARAGENS DA PM MUNICIPAL - BAIRRO SANTA AUGUSTA
 Localização
 RUA SEVERIANO FRANSISCO SOMBRIRO - Nº 1661 - SANTA AUGUSTA

Número do Contrato

Programa

Composição do BDI para obras com mão-de-obra onerada

TIPO DE OBRA

Construção de Edifícios

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios

ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	PERCENTUAIS MÍNIMOS E MÁXIMOS POR ITEM
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,60%	OK	3,00% - 5,50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	0,75%		0,80% - 1,00%
3	RISCO	R	0,95%		0,97% - 1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,30%	OK	0,59% - 1,39%
5	LUCRO	L	7,20%	OK	6,16% - 8,96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	7,65%	OK	5,65% - 8,65%
6.1	PIS	PIS	0,65%	OK	0,65% - 0,65%
6.2	COFINS	COFINS	3,00%	OK	3,00% - 3,00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	0,00%	OK	0,00% - 0,00%
6.4	ISS	ISS	4,00%	OK	2,00% - 5,00%

Alíquota ISS: 4,00%

Mão-de-obra desonerada

LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI 25,00%

OK!

Justificativas e Observações:

Yvelle B. Nunes
Construete Emp. Imobiliários
 CNPJ - 45.646.827/0001-05

VE - 201.595.431

Rua Doca do Junco, 791, São João - SC

(48) 9.9122-4291

Obs*: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

Eu, responsável técnico pelo orçamento, declaro para os devidos fins, que a opção pela oneração sobre a folha de pagamento é mais vantajosa para a administração pública.

Cid Cardoso
 Eng. Civil
 CREA/SC 160470-1

Murilo Beckhauser Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA-SC 152161-1