



ESTADO DE SANTA CATARINA
FUNDO SAÚDE MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 35/2023
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 09/2023

DISPENSA Nº 09/2023

O FUNDO SAÚDE DE BRAÇO NORTE, inscrita no CNPJ nº 01.349.236/0001-09, com sede na Av. Felipe Schmidt, n. 2070, Centro, Braço do Norte/SC, na pessoa do Prefeito Municipal, Sr. ROBERTO KUERTEN MARCELINO, decide dispensar processo licitatório para " LOCAÇÃO DE SALA COMERCIAL (CASA DE ALVENARIA) QUE ESTÁ SENDO UTILIZADA PELO CESPI, NA RUA ANITA GARIBALDI Nº47, BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS DE BRAÇO DO NORTE EM NOME DE: INES CUNHA PHILIPPI. CPF:305.820.839-15. O LOCAL/CASA SERÁ LOCADO PELO VALOR DE R\$2.700,00 (DOIS MIL E TREZENTOS REAIS) MENSAIS. O IMÓVEL ESTÁ REGISTRADO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS NESTA CIDADE SOB MATRÍCULA DE Nº 7709, LIVRO 2-AJ.

DO FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93 e Lei Complementar nº 243, de 30 de janeiro de 2003.

“Art. 24: É dispensável a licitação:

...

X – para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.”

DA JUSTIFICATIVA DA DISPENSA A justificativa da locação é devido a necessidade de um local centralizado, adequado e com fácil acessibilidade.

O caso em tela deve ser analisado sob a luz do inciso X, do art. 24, da Lei nº 8.666/93, alterada pelas Leis nº 8.883/94 e nº 9.648/98.

Helly Lopes Meirelles, de forma clara e sintética, respalda esse tipo de contratação:

Licitação dispensável: é toda aquela que a Administração pode dispensar se assim lhe convier. A lei enumerou vinte e um casos (art. 24, I a XXIV) ...



O contrato terá prazo inicial em 27/09/2023 e término em 31/12/2023.

A despesa deverá ser custeada com o orçamento relativo ao:

Órgão: 17 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Unidade: 01 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Proj./Ativ: 2.048 – PAB

Cód reduzido: 14

Conta:193.573-9 COFINANCIAMENTO

O valor para ser empenhado é de R\$8.460,00 (oito mil e quatrocentos e sessenta reais) referentes à (3 três meses e 4 quatro dias), de 27/09/2023 até 31/12/2023.

Pode-se observar, pois, que a norma contempla situações como a do presente caso, onde em que a locação de outro imóvel poderia trazer prejuízos à Administração Pública por não atender as necessidades de localização e instalação do Órgão Municipal. Assim é que, o instituto Dispensa de Licitação, com amparo no inciso X, do artigo 24, da Lei de Licitações, foi criado, como uma exceção à licitação, para situações onde o Administrador, observando a conveniência e o interesse do Município, dispensa o processo licitatório.

Braço do Norte, 08 de Novembro de 2023.

ROBERTO KUERTEN MARCELINO
PREFEITO MUNICIPAL