

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	
BDI:	22,23%
BDI Equipamentos:	
BDI Diferenciado:	
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 09/2023, Cotação 08/2023, Composição Própria 02/2023, SICRO/SC 07/2023, SINAPI/SC 03/2023, SINAPI/SC 09/2020, Composição Própria 01/2023, Composição Própria 05/2023, Composição Própria 10/2023, Composição Própria 08/2023
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Eliana Gonçalves
ART:	

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							22.300,51
1.1	Tapume com telha metálica. af_05/2018	98459 - SINAPI/SC 09/2023	M2	43,17	194,02	22,23	237,15	10.237,77
1.2	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. af_04/2016	93584 - SINAPI/SC 09/2023	M2	2,00	1.321,13	22,23	1.614,82	3.229,64
1.3	Instalação de banheiro químico com no mínimo 1 limpeza semanal	2752311154267 - Cotação 08/2023	MÊS	3,00	800,00	22,23	977,84	2.933,52
1.4	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97647 - SINAPI/SC 09/2023	M2	153,38	3,87	22,23	4,73	725,49
1.5	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento (referência: sinapi-c 97664)	C.P. 1062210141884 - Composição Própria 02/2023	M2	6,72	14,86	22,23	18,16	122,04
1.6	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). af_07/2020	100981 - SINAPI/SC 09/2023	M3	20,00	9,49	22,23	11,60	232,00
1.7	Limpeza de descida d'água	4915711 - SICRO/SC 07/2023	m	27,00	1,43	22,23	1,75	47,25
1.8	Parede de madeira compensada para construção temporária em chapa simples, interna, com área líquida maior ou igual a 6 m², sem vão. af_05/2018	98443 - SINAPI/SC 09/2023	M2	17,19	227,15	22,23	277,65	4.772,80
2	COBERTURA							37.240,93
2.1	Limpeza em superfície de concreto com jateamento d'água sob pressão	3806402 - SICRO/SC 07/2023	m²	179,38	2,35	22,23	2,87	514,82

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.2	Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica, 3 demãos. af_09/2023	98554 - SINAPI/SC 09/2023	M2	179,38	49,31	22,23	60,27	10.811,23
2.3	Fabricação e instalação de estrutura pontalexada de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_12/2015	92566 - SINAPI/SC 03/2023	M2	155,07	37,84	22,23	46,25	7.171,99
2.4	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	94207 - SINAPI/SC 09/2023	M2	155,07	45,91	22,23	56,12	8.702,53
2.5	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	94227 - SINAPI/SC 09/2023	M	42,45	68,01	22,23	83,13	3.528,87
2.6	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	94231 - SINAPI/SC 09/2023	M	97,23	54,79	22,23	66,97	6.511,49
3	ALVENARIA/ REVESTIMENTO							15.002,70
3.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97622 - SINAPI/SC 09/2023	M3	6,48	61,18	22,23	74,78	484,57
3.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103324 - SINAPI/SC 09/2023	M2	51,72	94,50	22,23	115,51	5.974,18
3.3	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	98689 - SINAPI/SC 09/2023	M	4,80	110,30	22,23	134,82	647,14
3.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	87879 - SINAPI/SC 09/2023	M2	77,10	4,82	22,23	5,89	454,12
3.5	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87530 - SINAPI/SC 09/2023	M2	77,10	46,37	22,23	56,68	4.370,03

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
3.6	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m2, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87546 - SINAPI/SC 09/2023	M2	4,95	33,95	22,23	41,50	205,42
3.7	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	87905 - SINAPI/SC 09/2023	M2	26,82	8,83	22,23	10,79	289,39
3.8	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 09/2023	M2	30,42	57,99	22,23	70,88	2.156,17
3.9	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	87271 - SINAPI/SC 09/2023	M2	4,80	71,87	22,23	87,85	421,68
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							12.323,76
4.1	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	91940 - SINAPI/SC 09/2023	UN	28,00	21,61	22,23	26,41	739,48
4.2	Disjuntor tripolar tipo DIN, corrente nominal de 32A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93671 - SINAPI/SC 09/2023	UN	2,00	80,57	22,23	98,48	196,96
4.3	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93653 - SINAPI/SC 09/2023	UN	4,00	11,56	22,23	14,13	56,52
4.4	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93654 - SINAPI/SC 09/2023	UN	4,00	12,37	22,23	15,12	60,48
4.5	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91953 - SINAPI/SC 09/2023	UN	4,00	35,35	22,23	43,21	172,84
4.6	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	91946 - SINAPI/SC 09/2023	UN	23,00	12,99	22,23	15,88	365,24

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.7	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" alto (2,00 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	91945 - SINAPI/SC 09/2023	UN	1,00	16,86	22,23	20,61	20,61
4.8	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	92008 - SINAPI/SC 09/2023	UN	4,00	56,88	22,23	69,52	278,08
4.9	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91994 - SINAPI/SC 09/2023	UN	15,00	28,92	22,23	35,35	530,25
4.10	Quadro de distribuicao de energia de embutir, em chapa metalica, para 32 disjuntores termomagneticos monopolares, com barramento trifasico e neutro, fornecimento e instalacao	74131/6 - SINAPI/SC 09/2020	UN	1,00	592,39	22,23	724,08	724,08
4.11	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91932 - SINAPI/SC 09/2023	M	66,70	15,92	22,23	19,46	1.297,98
4.12	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91924 - SINAPI/SC 09/2023	M	77,58	3,03	22,23	3,70	287,05
4.13	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91926 - SINAPI/SC 09/2023	M	451,89	4,30	22,23	5,26	2.376,94
4.14	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91928 - SINAPI/SC 09/2023	M	15,21	6,55	22,23	8,01	121,83
4.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	91836 - SINAPI/SC 09/2023	M	43,76	21,54	22,23	26,33	1.152,20
4.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	91834 - SINAPI/SC 09/2023	M	77,15	18,70	22,23	22,86	1.763,65
4.17	Dispositivo DPS classe II, 1 polo, tensao maxima de 275 V, corrente maxima de *90* kA (tipo AC)	C.P. 1312201125900 - Composição Própria 01/2023	UN	4,00	171,42	22,23	209,53	838,12

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.18	Dispositivo dr, 2 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 25 A, tipo AC. fornecimento e instalação (mg-ele-198 magnus po)	C.P. 1312212143994 - Composição Própria 05/2023	UN	2,00	152,98	22,23	186,99	373,98
4.19	Canaleta em PVC 50x20, aparente, inclusive conexões - fornecimento e instalação	C.P. 2752311154591 - Composição Própria 10/2023	M	3,40	28,22	22,23	34,49	117,27
4.20	Luminaria tubular LED sobrepor 2x18w - fornecimento e instalação ref SINAPI 97585	C.P. 2752305148737 - Composição Própria 08/2023	UN	6,00	115,93	22,23	141,70	850,20
5	ESQUADRIAS							9.643,90
5.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	90843 - SINAPI/SC 09/2023	UN	2,00	1.109,77	22,23	1.356,47	2.712,94
5.2	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alisar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	94570 - SINAPI/SC 09/2023	M2	4,20	430,62	22,23	526,35	2.210,67
5.3	Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	99861 - SINAPI/SC 09/2023	M2	4,20	683,12	22,23	834,98	3.506,92
5.4	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 09/2023	M2	1,00	918,82	22,23	1.123,07	1.123,07
5.5	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demãos. af_01/2021	102218 - SINAPI/SC 09/2023	M2	4,20	17,59	22,23	21,50	90,30
6	REPAROS NO REBOCO E PINTURA							23.765,86
6.1	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	99814 - SINAPI/SC 09/2023	M2	80,00	2,04	22,23	2,49	199,20

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
6.2	Recuperação de paredes - lixamento da superfície	C.P. 1312201126315 - Composição Própria 01/2023	M²	80,00	9,59	22,23	11,72	937,60
6.3	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 09/2023	M2	130,45	15,23	22,23	18,62	2.428,98
6.4	Massa única, para recebimento de pintura ou cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em faces internas de paredes, espessura de 10mm, sem execução de taliscas. af_06/2014	87561 - SINAPI/SC 09/2023	M2	27,00	38,05	22,23	46,51	1.255,77
6.5	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 09/2023	M2	33,00	57,99	22,23	70,88	2.339,04
6.6	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, E =4mm. af_09/2023	98546 - SINAPI/SC 09/2023	M2	23,80	126,03	22,23	154,05	3.666,39
6.7	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_06/2014	88415 - SINAPI/SC 09/2023	M2	28,65	3,28	22,23	4,01	114,89
6.8	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor. af_06/2014	88423 - SINAPI/SC 09/2023	M2	168,50	19,07	22,23	23,31	3.927,74
6.9	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 09/2023	M2	202,00	3,93	22,23	4,80	969,60
6.10	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 09/2023	M2	415,00	12,66	22,23	15,47	6.420,05
6.11	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	102491 - SINAPI/SC 09/2023	M2	60,00	20,54	22,23	25,11	1.506,60
7	SERVIÇOS FINAIS							586,36

OBRA:	170 - CRAS Reforma Braço do Norte							
ENDEREÇO:	Rua Orilde Colonese de Souza, Trevo, Braço do Norte, SC							
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
7.1	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido. af_04/2019	99803 - SINAPI/SC 09/2023	M2	152,49	2,21	22,23	2,70	411,72
7.2	Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97637 - SINAPI/SC 09/2023	M2	47,20	3,03	22,23	3,70	174,64
							TOTAL	120.864,02