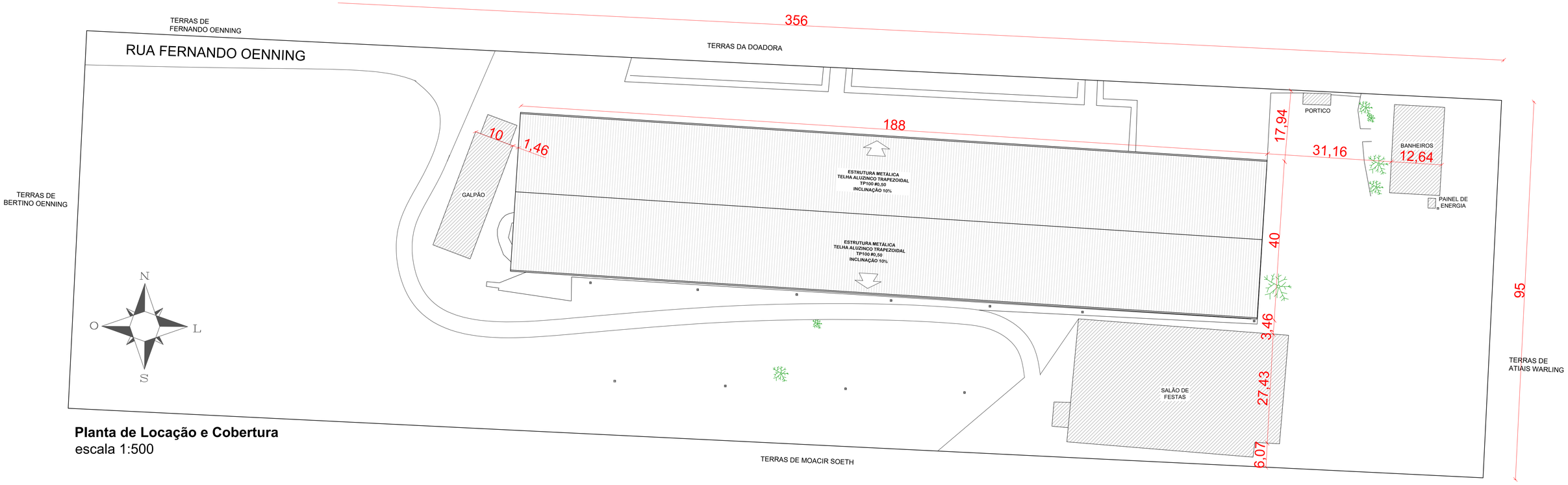


Planta de Locação e Cobertura
escala 1:500

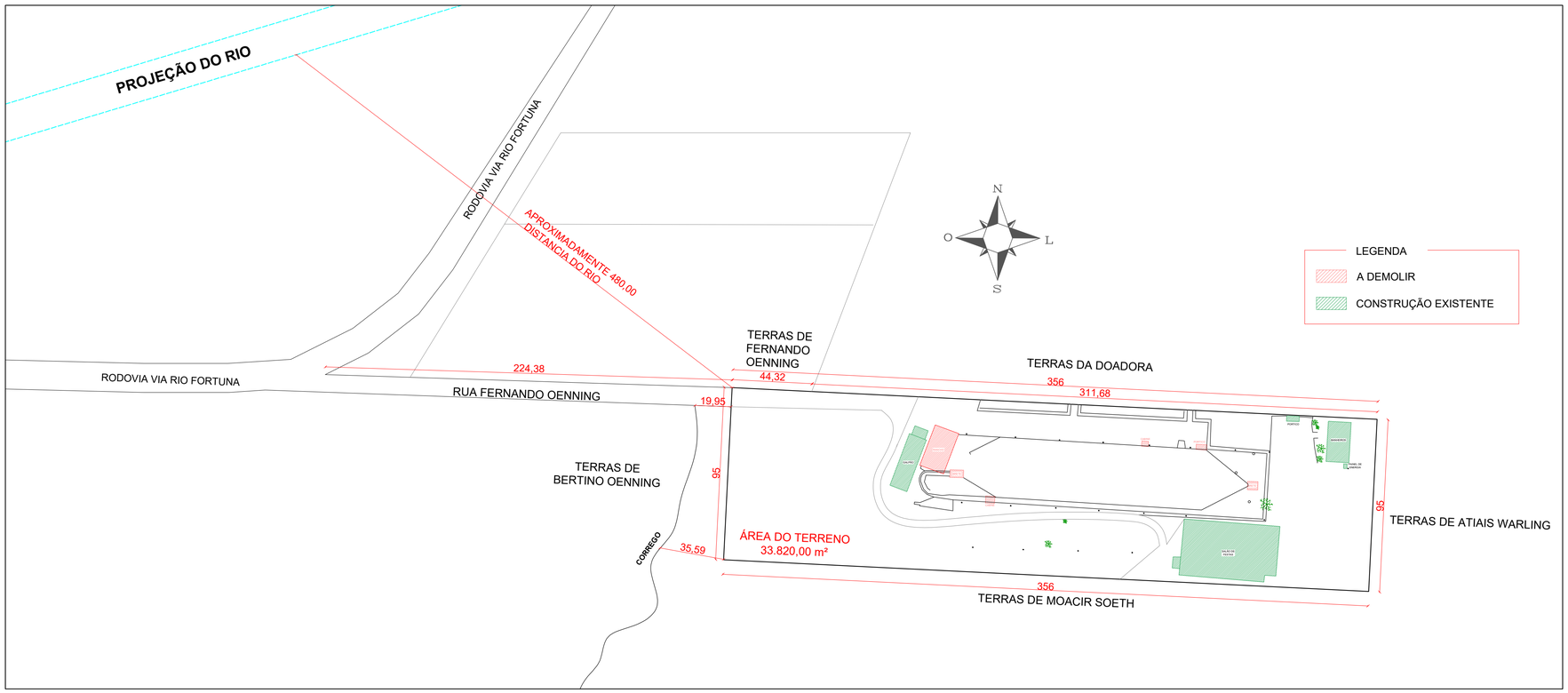
QUADRO DE ÁREAS

CONSTRUÇÕES EXISTENTES	Área (m²)
Galpão	3.441,30
Salão de Festas	1.655,41
Banheiros	280,34
CONSTRUÇÕES EXISTENTES	5.377,05 m²

CONSTRUÇÕES A DEMOLIR	Área (m²)
Rancho	330,42
Brete	31,94
Cabine 01	19,78
Cabine 02	10,66
Brete 02	26,71
CONSTRUÇÕES A DEMOLIR	419,51 m²

CONSTRUÇÕES A CONSTRUIR	Área (m²)
Cancha de laço	7.520,00
CONSTRUÇÕES A CONSTRUIR	7.520,00 m²

PARÂMETROS URBANÍSTICOS	
Área de construção Existente + Nova	12.897,05 m²
Área do Terreno (95,00 x 356,00m)	33.820,00 m²
Taxa Ocupação (80%):	38 %
Coeficiente Aproveitamento (x1,8):	0,38
Taxa Infiltração (10%):	6.764,00 m²



Planta de Situação
escala 1:1500

ÁREA DE APROVAÇÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE

RARIS
ENGENHARIA E CONSULTORIA

TATIANE SILVESTRE
ENGENHEIRA CIVIL | CREA 121204-2
48 996332944
@RARIS.ENGENHARIA

RESPONSAVÉL TÉCNICO
TATIANE DE SOUZA SILVESTRE
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC : 121204-2

gov.br Documento assinado digitalmente
TATIANE DE SOUZA SILVESTRE
Data: 24/06/2026 10:45:59-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PROPRIETÁRIOS
Prefeitura Municipal de Braço do Norte
CNPJ: 82.926.551/0001-45

PROJETO ARQUITETÔNICO

ENDEREÇO
RUA FERNANDO OENNING, BAIRRO URUGUAIA, BRAÇO DO NORTE - SC

TIPOLOGIA
CANCHA DE LAÇO

CONTEÚDO
- ***PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTURA,***
- ***PLANTA DE SITUAÇÃO;***
- ***PARAMETROS URBANISTICOS***
- ***QUADRO DE ÁREAS***

ÁREA DA CONSTRUÇÃO
7.520,00 m²

DATA
Junho /2025

ESCALA
INDICADA

PRANCHA
1 / 3