Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BRAÇO DO NORTE/SC
Alan Felipe Provin - Oficial
Municípios abrangidos: Braço do Norte, Grão Pará, Rio Fortuna,Santa Rosa de Lima e São Ludgero
Avenida Getúlio Vargas, nº 676, Bairro Santa Augusta, Braço do Norte/SC, CEP 88750000
Fone:(48) 3658 2134 e (48) 3658 6924

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO o inteiro teor da Matrícula n. **14.076** do Livro 2 - Registro Geral, conforme imagem abaixo:

Livro Nº 2 — AAN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Fls.: 102
Ano: 1995.

Matrícula Nº. 14.076. Data: 12-12-95.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno Rural sito em Linha Uruguaia, neste municipio, com a area de 33.820m/2(trinta e tres mil,oitocentos e vinte metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: Ao NORTE, com 356m.,com terras de.Fernando Oenning; ao SUL, onde mede 356m. com terras de Moacir Soeth; ao OESTE, onde mede 95m. com terras de Bertino Oenning; ao LESTE, onde mede I 95m. com terras de Gabriel Soethe.
ITR e CCIR. Ano: 1993; Codigo do imóvel: 809 020 004 367-5; Area total: 15,6; Modulo: 14,0 ; Nº de Modulo: 1,11; Area fracionavel: 2,0.
PROPRIETARIOS: Moacir Soeth e s/m. Marlene da Silva Soeth, brasileiros, casados pelo Regime de comunhão Universal de bens, anterior a vigencia da Lei 6515/77, ele motorista ela do lar, domiciliados e residentes nesta cidade, portadores do CPF-154.799.199-20.
TITULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº M-815, L-2-F, em area maior, n/cartório. Braço do Norte, 12 de Dezembro de 1995.OFICIAL:

AV-1-14.076. ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÃO: O imóvel acima passara a confrontar: Ao NORTE, medindo 44,32m. com terras de Fernando Oenning e 311,68m. com terras da Prefeitura Municipal de Braço do Norte; ao LESTE, mede 95m. com terras de Aticus Warmling. Sendo que as demais permanecem as mesmas. Braço do Norte,12 de Dezembro de 1995.OFICIAL:

R-2-14.076. PROTOCOLO Nº 31.524. Pág.168
TITULO E FORMA: Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada no L-158, fls.132 aos 26-01-95, no Tabelionato desta cidade:
OS TRANSMITENTES: Moacir Soeth e s/m. Marlene da Silva Soeth, já qualificados na matricula acima, vendem:
A ADQUIRENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO NORTE, inscrita no CGC MF sob 82 926 257/0001-45, neste ato representada pelo Prefeito Municipal Sr.Edesio Oenning, autorizado pela Lei municipal nº 1075/94 de 29-12-94.
O imóvel objeto da matricula supra no valor de R$30.000,00.
Braço do Norte, 12 de Dezembro de 1995.OFICIAL:

odorizzi

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br
Documento assinado digitalmente por ALAN FELIPE PROVIN (068.108.049-35)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KH4MC-K8Y9E-L5CQF-RX8SM

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BRAÇO DO NORTE/SC
Alan Felipe Provin - Oficial
Municípios abrangidos: Braço do Norte, Grão Pará, Rio Fortuna,Santa Rosa de Lima e São Ludgero
Avenida Getúlio Vargas, nº 676, Bairro Santa Augusta, Braço do Norte/SC, CEP 88750000
Fone:(48) 3658 2134 e (48) 3658 6924

Braço do Norte/SC, 03 de julho de 2025

Validade: 30 dias
Documento assinado digitalmente por ALAN FELIPE PROVIN (068.108.049-35)

Emolumentos:	R$	26,46
FRJ:	R$	6,01
ISS:	R$	1,06
Total:	R$	33,53

DESTINAÇÃO DO FRJ (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
HMF74323-CPUQ
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KH4MC-K8Y9E-L5CQF-RX8SM

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar